



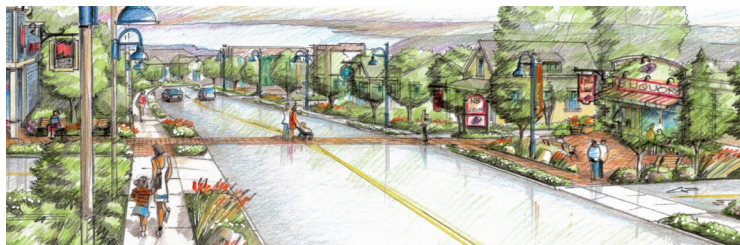
AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

Un bâtiment n'est pas seul dans son environnement : il s'accompagne d'un aménagement sur tout son pourtour et sur l'ensemble de la propriété. Cet aménagement contribue à le mettre en valeur, à renforcer la beauté esthétique de la propriété et au bien-être de ses occupants.



LE RÔLE ESSENTIEL DE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Les photographies anciennes témoignent de la volonté des habitants de Caraquet, de manifester leur fierté quant à leur propriété : les bâtiments sont bien entretenus, les terrains bien délimités et la verdure est toujours présente. L'aménagement fait partie intégrante du tout, il embellit et agrémenté l'environnement immédiat.



La photographie ancienne illustre la forte présence de la végétation au début du XXe siècle. L'illustration, d'une section du boulevard Saint-Pierre, montre à quel point on peut contribuer, par aménagement paysager, à l'embellir l'environnement physique et à améliorer la sécurité des usagers.

DES MATÉRIEAUX NATURELS ET DURABLES

Les cours avant des bâtiments sont aménagées avec des arbustes, de petits arbres, des plates-bandes végétales. Les aménagements, d'une belle simplicité, utilisent des matériaux disponibles localement et qui résistent au climat maritime.



Deux photographies anciennes témoignent de la simplicité de certains aménagements, marqués par la présence d'arbustes et d'arbres.

DES PROPRIÉTÉS BIEN DÉLIMITÉES

Les photos anciennes révèlent une caractéristique typique : des clôtures de bois, généralement blanches, aux modèles variés, délimitent la plupart des propriétés et participent à la perception de qualité des rues. Tout en marquant l'espace privé, ces clôtures structurent et embellissent la ville.



Deux photos historiques qui, entre autres, soulignent la présence importante de clôtures délimitant les propriétés privées et distinguant le domaine privé du domaine public.

LES BONNES PRATIQUES À SUIVRE

1. Maximiser la végétation

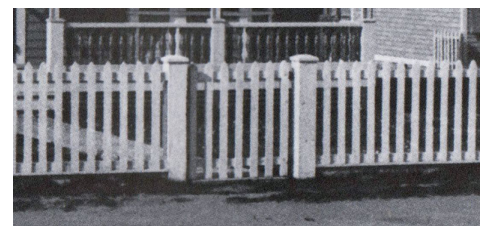
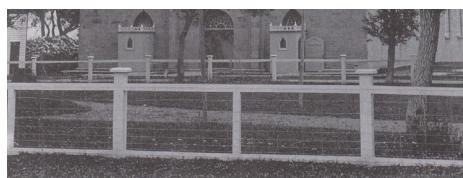
Privilégier la végétation vivace et annuelle aux surfaces minéralisées : une végétation plus abondante non seulement embellit les propriétés, mais contribue directement à diminuer l'impact des îlots de chaleur. Avec le réchauffement climatique constaté, il devient essentiel d'éviter le plus possible les surfaces dures qui retiennent davantage la chaleur des rayons solaires.



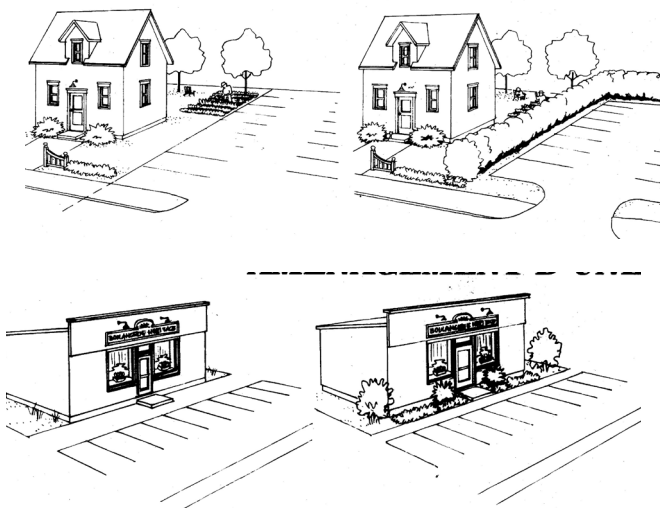
Quelques exemples d'aménagements réussis qui mettent en valeur la propriété et contribuent à rehausser la qualité du milieu bâti.

2. Délimiter sa propriété

À l'image de cette caractéristique traditionnelle, il faudrait revenir à l'aménagement de clôtures de bois ajourées ou de fer forgé, de haies de végétaux de faible hauteur, de murets de pierre selon les cas, afin de bien marquer les limites d'une propriété et d'ajouter au cachet pictural de la rue, tout en créant des zones de plus grande intimité. Mais, il faut éviter, considérant leur caractère incompatible, les clôtures à mailles d'acier, et celles faites de matériaux composites.



Vues recadrées, à partir de photographies anciennes, qui présentent les modèles de clôtures les plus populaires au début du XXe siècle, desquelles s'inspirer.



Deux dessins illustrant des cas de stationnements dont l'aspect et l'esthétique peuvent être renforcés : par l'aménagement de haies de végétaux; le marquage des espaces de stationnement; des entrées et sorties limitées et mieux identifiables; et, une zone tampon végétale entre le bâtiment et les espaces de stationnement.

3. Discipliner les places de stationnement

Dans le cas d'une résidence, le stationnement devrait préférablement se faire sur le côté ou à l'arrière.

Dans le cas d'un commerce qui nécessite de nombreux espaces de stationnement, il est approprié de circonscrire le terrain à l'aide de haies de végétaux, d'utiliser des plates-bandes fleuries pour morceler un grand espace de stationnement et de planter des arbustes et des arbres indigènes pour créer des zones d'ombre et réduire l'impact de la chaleur.

4. Utiliser des matériaux naturels

Pour les cheminements piétons, utiliser des pierres plates, de la poussière de pierre, de préférence au béton et à l'asphalte, ou aux matériaux de composition chimique. Pour les murets de soutènement, éviter les blocs de béton, les pièces de bois traité qui, en contact avec le sol, ne sont pas durables; préférez la pierre ou la brique.



L'utilisation de matériaux naturels, tels des dalles de pierre, de grosses pierres ou des plantes indigènes, assure la beauté de l'aménagement et son harmonie avec l'architecture du bâtiment.



5. Prendre avantage des particularités de son terrain

Respecter la topographie naturelle de votre terrain; éviter le plus possible les remblais ou les talus. Ne pas hésiter à aménager un petit jardin d'apparat en façade, à ériger une tonnelle de bois ou une petite construction de bois pour structurer votre aménagement et lui donner du caractère.



De petites constructions de bois, telles une tonnelle ou une pergola, peuvent contribuer à la composition esthétique d'un aménagement et à l'organisation fonctionnelle de l'espace.

6. Masquer les éléments discordants

Réduire l'impact visuel négatif des appareils de ventilation et d'aération, des conteneurs à déchets ou des réservoirs de gaz : les camoufler le plus possible avec des écrans de verdure ou un petit cabanon tel qu'illustré, et les localiser davantage à l'arrière du bâtiment.



Cette illustration montre comment masquer le dessous d'une galerie et comment cacher à la vue, par un petit abri fermé, les bacs à déchets et à recyclage.