

**ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE
CARAQUET TENUE LE LUNDI 8 AVRIL 2024 À 19 h À L'HÔTEL
DE VILLE DE CARAQUET**

SONT PRÉSENTS : Le maire Bernard Thériault et les membres :
Pierre Boudreau, Louise Blanchard, Terry Ing, Jacques Boucher,
Jean-Claude Doiron, Florence Albert, Kim Légère, Marie-Soleil
Landry et Nicole Hébert

SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS : environ seize (16) personnes
dans la salle ainsi que Marc Duguay, directeur général, Dave
Cowan, directeur général adjoint, Julie Jacob, greffière et Annie
Lanteigne, adjointe exécutive

Monsieur le maire Bernard Thériault appelle l'assemblée à
l'ordre vers 19 h.

2024-61

Ordre du jour

Sur proposition de la conseillère Marie-Soleil Landry et
appuyée par la conseillère Nicole Hébert, il est résolu d'adopter
l'ordre du jour tel que proposé. Adoptée

2024-62

Conflit d'intérêts

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

2024-63

Lecture dans son intégralité
de l'arrêté intitulé « Arrêté
modifiant l'arrêté de zonage
de Caraquet » - Habitat
Soleil

Sur proposition du conseiller Jean-Claude Doiron et appuyée
par la conseillère Kim Légère, il est résolu de faire la lecture dans
son intégralité de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant l'arrêté de
zonage de Caraquet » pour la demande d'Habitat Soleil. Adoptée

2024-64

Acceptation de la lecture
dans son intégralité de
l'arrêté intitulé « Arrêté
modifiant l'arrêté de zonage
de Caraquet » - Habitat
Soleil

Sur proposition du conseiller Jacques Boucher et appuyée
par la conseillère Marie-Soleil Landry, il est résolu d'accepter la
lecture dans son intégralité de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant
l'arrêté de zonage de Caraquet » de la demande d'Habitat Soleil.
Adoptée

2024-65

Troisième lecture par son
titre et adoption de l'arrêté
intitulé « Arrêté modifiant
l'arrêté de zonage de
Caraqet » - Habitat Soleil

Sur proposition du conseiller Terry Ing et appuyée par la
conseillère Nicole Hébert, il est résolu de faire la troisième lecture
par son titre et l'adoption de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant
l'arrêté de zonage de Caraquet » de la demande d'Habitat Soleil,
et que cet arrêté porte le numéro 2024-01. Adoptée

2024-66

Demande d'avis au CRP –
Multilogement – boulevard
Industriel / rue Guillaume

Sur proposition du conseiller Pierre Boudreau et appuyée par la conseillère Nicole Hébert, il est résolu de demander au Comité de révision de la planification de la Commission des services régionaux de la Péninsule acadienne son avis écrit quant à la demande de modification au plan municipal et à l'arrêté de zonage pour un projet de multilogement au coin du boulevard Industriel et de la rue Guillaume à Caraquet. Adoptée

2024-67

Résolution autorisant la
rédaction de l'arrêté
modifiant l'arrêté de zonage
et fixant la date de
l'audience publique (13 mai
2024) – Multilogement –
boulevard Industriel – rue
Guillaume

Sur proposition de la conseillère Kim Légère et appuyée par le conseiller Terry Ing;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil a été saisi d'une modification à l'arrêté de zonage par Ewan Butler et que cette demande a pour but d'aménager un bâtiment de 4 étages comportant 23 logements;

CONSIDÉRANT QUE l'article 111 (1) de ladite Loi prescrit la publication d'avis publics relativement à l'adoption d'un tel arrêté modificateur;

IL EST RÉSOLU QUE :

- a) soit rédigé en conséquence un arrêté portant modification de l'arrêté de zonage;
 - b) la secrétaire municipale se charge au nom et pour le compte du Conseil de faire publier, dans les délais prescrits par l'article 111 (1), les avis publics conformes aux prescriptions du paragraphe 111 (4) de la Loi sur l'urbanisme;
 - c) l'étude des objections aux projets d'arrêtés soit fixée au 13 mai 2024 à l'hôtel de ville de Caraquet (N.-B.) à 19 h.
- Adoptée

2024-68

Résolution autorisant la
rédaction des arrêtés
modifiant le plan municipal et
l'arrêté de zonage de
Caraquet et fixant la date de
la première audience
publique (13 mai 2024) –
zone multifamiliale sur la rue
de la Gare

Sur proposition du conseiller Jean-Claude Doiron et appuyée par la conseillère Florence Albert;

CONSIDÉRANT QUE le Conseil municipal demande de modifier l'arrêté adoptant le plan municipal dans le but de permettre une zone multifamiliale sur la rue de la Gare ;

IL EST RÉSOLU QU'un arrêté soit rédigé et ladite modification soit présentée au public le 13 mai 2024 en la salle du Conseil à Caraquet (N.-B.) à 19 h ; que la greffière se charge au nom et pour le compte du Conseil de faire publier l'avis public prescrit par l'article 25 (1) de la Loi sur l'urbanisme dans le journal l'Acadie Nouvelle, indiquant l'intention du Conseil, la date et le lieu de la présentation publique et que les oppositions au plan proposé pourront être présentées au Conseil dans les trente (30) jours de

la date de la présentation publique en les faisant parvenir au bureau de la greffière. Adoptée

2024-69

Marge de crédit FAVA –
40 000 \$

Sur proposition de la conseillère Louise Blanchard et appuyée par le conseiller Terry Ing, il est résolu d'endosser une marge de crédit pour Festival des arts visuels en Atlantique au montant de 40 000 \$ chez Uni Coopération financière jusqu'au 31 décembre 2024. Adoptée

2024-70

Lecture et adoption des
procès-verbaux

Sur proposition du conseiller Terry Ing et appuyée par la conseillère Nicole Hébert, il est résolu d'adopter le procès-verbal de l'assemblée ordinaire du 11 mars 2024 et de l'assemblée extraordinaire du 19 mars 2024. Adoptée

2024-71

Questions non réglées
découlant de ce procès-
verbal

La conseillère Marie-Soleil Landry demande si le dossier de l'île de Caraquet sera ramené pour discussion. Le directeur général mentionne qu'il n'y a aucune évolution du dossier pour le moment.

2024-72

Exposés des membres du
conseil

La conseillère Marie-Soleil Landry mentionne que le comité de la Politique de bienvenue s'est réuni pour évaluer les demandes reçues.

Elle remercie l'administration municipale pour le déneigement des lumières de rues en fin de semaine.

Le rapport du comité des finances sera présenté en mai.

Le conseiller Jacques Boucher mentionne que les travaux au Centre régional des générations avancent très bien. Une réunion de chantier a lieu ce jeudi.

Les premiers plans pour quatre logements dans le local scout de Bas-Caraquet ont été reçus.

Le concept des rénovations de la bibliothèque de Bas-Caraquet est presque finalisé. Il sera présenté au conseil municipal sous peu.

Il participera à une rencontre du comité de gestion environnemental de la rivière Pokemouche ce mercredi où son plan stratégique sera présenté.

La conseillère Nicole Hébert est préoccupée de l'avenir du guichet automatique à Bas-Caraquet. Par suite du récent vandalisme, Uni ne semble pas vouloir le remplacer. Une rencontre est prévue prochainement avec Uni et les propriétaires du bâtiment pour en discuter.

Le conseiller Terry Ing mentionne que le conseil d'administration de Centre-Ville Caraquet s'est rencontré afin faire le bilan du congé de mars 2024. Il soulève le succès de l'activité de DJ Bouboule au Colisée Léopold-Foulem.

La conseillère Kim Légère mentionne que le Club plein air ajuste ses activités selon la météo.

Elle invite les gens à assister aux parties des U18 AAA qui joueront au Colisée Léopold-Foulem ce printemps.

Finalement, elle félicite Matthieu Girard, le nouveau directeur général du Festival acadien.

La conseillère Louise Blanchard soulève un défi d'accès de l'équipement pour le ski de printemps au Club plein air.

Elle félicite les gagnants de CCNB sur scène qui avait lieu en fin de semaine.

Elle invite les gens au spectacle-bénéfice pour la Fondation Donat Lacroix ce dimanche 14 avril dès 14 h au Carrefour de la mer.

Elle félicite le forum des maires, en particulier le maire Bernard Thériault, pour la victoire en Cour quant à la fermeture des Palais de justice de Caraquet et de Tracadie.

Elle invite les gens au Rendez-vous d'histoire ce jeudi 11 avril à 19 h au Centre culturel.

Également, elle invite les gens au souper multiculturel ce dimanche 14 avril à 17 h au Club du Bel-Âge.

Elle demande qu'une lettre de félicitations soit envoyée à Maude Cyr-Deschênes pour sa victoire à la Voix.

Le conseiller Pierre Boudreau a participé à une rencontre d'AcadieNor et fait mention du Rendez-vous Acadie Québec qui aura lieu du 28 au 30 mai prochain.

Il invite les gens au Salon Péninsule du 19 au 21 avril au Carrefour de la mer.

La conseillère Florence Albert mentionne que le travail se continue auprès du comité des Rendez-vous 50+, activité qui aura lieu du 12 au 15 septembre 2024.

Elle invite les gens à réserver leur lot au jardin communautaire en téléphonant à l'hôtel de ville.

Elle a participé à une rencontre du Comité du port.

Concernant le projet de débarcadère à St-Simon, le conseiller Jean-Claude Doiron mentionne que l'évaluation du terrain a été remise à la province. Pour avoir accès au terrain, il demande quelle est la prochaine étape. La greffière répond que l'arpentage sera effectué sous peu et le rapport sera soumis au ministère. Le transfert du terrain à la Ville pourra être effectué par la suite.

Il demande si on aura des nouvelles de la révision de l'arrêté de zonage prochainement. La greffière répond que la CSR continue toujours son travail. Le maire demande à l'administration municipale de faire avancer le dossier, puisque notre arrêté de zonage date de 2005.

Le maire fait un compte-rendu des dossiers suivants :

- Logement
- Hôpital
- Palais de Justice
- Session de formation du conseil municipal
 - 14 mars – Acadie Love
 - 15 mars – Conseil d'administration de la Marina de Bas-Caraquet
 - 22 mars – Jacques Dugas – FACL
 - 27 mars – Marielle Pitre – Rendez-vous 50+
- Dossier de la pêche
- Renovations au Centre de Landry Office et au Club de l'âge d'or à Évangéline

2024-73

Correspondance reçue et
envoyée du mois de mars
2024

Les membres du conseil passent en revue la correspondance
reçue et envoyée du mois de mars 2024.

2024-74

Questions nouvelles

Aucune question nouvelle

2024-75

Suivi des dossiers

Aucun suivi de dossier

2024-76

Présentation et intervention
du public

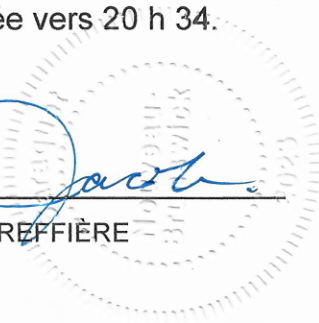
Monsieur Romuald Vautour exprime ses préoccupations
quant à la direction inquiétante du gouvernement Higgs.

Levée de l'assemblée

Sur proposition du conseiller Jacques Boucher, il est résolu de lever l'assemblée et la séance est levée vers 20 h 34.



BERNARD THÉRIAULT, MAIRE



JULIE JACOB, GREFFIÈRE