

**ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE CARAQUET TENUE LE LUNDI 18 NOVEMBRE 2024 À  
19 h À L'HÔTEL DE VILLE DE CARAQUET**

---

**SONT PRÉSENTS** : Le maire Bernard Thériault et les membres : Florence Albert, Marie-Soleil Landry, Pierre Boudreau, Nicole Hébert, Louise Blanchard, Terry Ing, Jacques Boucher et Jean-Claude Doiron

**SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS** : environ six (6) personnes dans la salle ainsi que Marc Duguay, directeur général, Julie Jacob, greffière, Jean-Marc Gauvin, conseiller juridique et Annie Lanteigne, adjointe exécutive (Youtube)

Monsieur le maire Bernard Thériault appelle l'assemblée à l'ordre vers 19 h 02.

2024-224

Ordre du jour

Sur proposition de la conseillère Marie-Soleil Landry et appuyée par le conseiller Pierre Boudreau, il est résolu d'adopter l'ordre du jour tel que proposé. Adoptée

2024-225

Conflit d'intérêts

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

2024-226

Étude des objections écrites  
reçues concernant la demande  
de modification au plan municipal  
et à l'arrêté de zonage de  
Caraquet – MaxMat Construction

Aucune objection écrite reçue concernant la demande de modification au plan municipal et à l'arrêté de zonage de Caraquet pour MaxMat Construction.

2024-227

Dépôt et première lecture par  
son titre de l'arrêté  
intitulé « Arrêté modifiant le plan  
d'urbanisme municipal  
Caraquet » - MaxMat  
Construction

Sur proposition du conseiller Terry Ing et appuyée par la conseillère Nicole Hébert, il est résolu de faire le dépôt et la première lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant le plan d'urbanisme municipal de Caraquet » pour MaxMat Construction. Adoptée

2024-228

Deuxième lecture par son titre de  
l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant  
le plan d'urbanisme municipal de  
Caraquet » - MaxMat  
Construction

Sur proposition du conseiller Jean-Claude Doiron et appuyée par la conseillère Marie-Soleil Landry, il est résolu de faire la deuxième lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant le plan d'urbanisme municipal de Caraquet » pour MaxMat Construction. Adoptée

2024-229

Dépôt et première lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant l'arrêté de zonage de Caraquet » - MaxMat Construction

Sur proposition du conseiller Terry Ing et appuyée par la conseillère Louise Blanchard, il est résolu de faire le dépôt et première lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant l'arrêté de zonage de Caraquet » pour MaxMat Construction. Adoptée

2024-230

Deuxième lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant l'arrêté de zonage de Caraquet » - MaxMat Construction

Sur proposition du conseiller Jean-Claude Doiron et appuyée par le conseiller Pierre Boudreau, il est résolu de faire la deuxième lecture par son titre de l'arrêté intitulé « Arrêté modifiant l'arrêté de zonage de Caraquet » pour MaxMat Construction. Adoptée

2024-231

Constitution en comité plénier à huis clos en conformité avec l'article 6 iv) de notre arrêté procédural concernant l'acquisition ou la disposition projetée, ou en cours, de biens-fonds à des fins municipales.

Sur proposition de la conseillère Marie-Soleil Landry et appuyée par le conseiller Terry Ing, il est résolu de se constituer en comité plénier à huis clos en conformité avec l'article 6 iv) de notre arrêté procédural concernant l'acquisition ou la disposition projetée, ou en cours, de biens-fonds à des fins municipales. Adoptée

2024-232

Retour en assemblée extraordinaire

Sur proposition de la conseillère Marie-Soleil Landry et appuyée par le conseiller Pierre Boudreau, il est résolu de revenir en assemblée extraordinaire. Adoptée

2024-233

Offre d'achat et convention d'achat et de vente – Lanteigne et Lafontaine

Sur proposition du conseiller Jacques Boucher et appuyée par le conseiller Pierre Boudreau, il est résolu d'accepter l'offre d'achat et convention d'achat et de vente de Émilie Lanteigne et Martin Lafontaine pour l'achat du terrain portant le numéro d'identification 20621272 au montant de 45 000 \$ plus TVH. Adoptée

2024-234

Offre d'achat et convention d'achat et de vente – Marc Cormier

Sur proposition du conseiller Jacques Boucher et appuyée par la conseillère Marie-Soleil Landry, il est résolu d'accepter l'offre d'achat et convention d'achat et de vente de Marc Cormier pour l'achat du terrain portant le numéro d'identification 20588141 au montant de 55 970 \$ plus TVH. Adoptée

2024-235

Offre d'achat et convention  
d'achat et de vente – Vitrierie  
Caraquet Glass

Sur proposition de la conseillère Louise Blanchard et appuyée par le conseiller Terry Ing, il est résolu d'accepter l'offre d'achat et convention d'achat et de vente de Vitrierie Caraquet Glass ltée pour l'achat du terrain portant le numéro d'identification 20499729 au montant de 63 591 \$ plus TVH.  
Adoptée

Le conseiller Terry Ing déclare un conflit d'intérêts et quitte la salle vers 19 h 58.

2024-236

Offre d'achat et convention  
d'achat et de vente – M & H  
Développement inc.

Sur proposition de la conseillère Marie-Soleil Landry et appuyée par le conseiller Jean-Claude Doiron, il est résolu d'accepter l'offre d'achat et convention d'achat et de vente de M & H Développement Inc. pour la vente d'une partie du terrain excédentaire portant le numéro d'identification 20920484 au montant de 80 304 \$ plus TVH. Adoptée

Le conseiller Terry Ing reprend son siège vers 20 h 03.

2024-237

Questions nouvelles

Aucune question nouvelle

2024-238

Suivi des dossiers

La conseillère Marie-Soleil Landry demande des nouvelles de la garderie communautaire. Le directeur général fait un compte-rendu du dossier. Monique Gallant viendra rencontrer le conseil municipal prochainement.

2024-239

Présentation et intervention du  
public

Aucune présentation ni intervention du public.

2024-240

Levée de l'assemblée

Sur proposition du conseiller Jacques Boucher, il est résolu de lever l'assemblée et la séance est levée vers 20 h 06.



BERNARD THÉRIAULT, MAIRE



JULIE JACOB, GREFFIÈRE