



Ville de
CARAQUET
Capitale de l'Acadie

Rapport d'activité FACL

ANNÉE 2

Février 2025 – Janvier 2026






Table des matières

- 1. Préambule**
- 2. Sommaire des avances**
- 3. Rapport d'activités FACL**
- 4. Remerciements**

PRÉAMBULE

Programme FACL, Ville de Caraquet

Projet numéro : 27112150

DEMANDE :

Demande déposée :	le 8 août 2023
Engagement de construire :	230 logements (sur 4 ans)
Budget :	7 083 180 \$
Pour une moyenne de :	30 796,43 \$ par logement

RÉSULTATS :

Approbation du financement :	9 janvier 2024
Octroyé :	2 695 197,10 \$
Engagement de construire :	137 logements (sur 4 ans)
Moyenne de :	19,672,97 \$ par logement
Contrat signé le :	31 janvier 2024

SOMMAIRE AVANCES REÇUES - ANNÉE 2

Du 1^{er} février 2025 au 31 janvier 2026

	MONTANTS	
SURPLUS AN 1	830 874,14 \$	
AVANCE		
19 mars, 2026	763 465,44 \$	
Sous-total		1 594 339,58 \$

Utilisation des fonds Année 2	1 594 339,58 \$
Résiduel	- \$

RAPPORT D'ACTIVITÉS FACL – ANNÉE 2

Du 1^{er} février 2025 au 31 janvier 2026

Unités autorisées ANNÉE 2	Soumis par le client via le portail	Coût de construction
Maisons individuelles	7	1 475 000,00 \$
Immeubles collectifs (à proximité immédiate du transport en commun rapide)	0	
Immeubles collectifs (chaînon manquant)	95	15 289 836,00 \$
Immeubles collectifs (chaînon manquant de plus de 4 étages)	0	
Total des nouvelles unités autorisées nettes	102	
Unités abordables OSBL	37	
Total		16 764 836,00 \$

Remerciements

Comité de développement du logement

Bernard Thériault, maire

Marc Duguay, directeur général, Ville de Caraquet

Julie Jacob, greffière

Jacques Boucher, conseiller municipal, Ville de Caraquet

Rémi Mallet, directeur du département d'ingénierie

Jean-Luc Cormier, adjoint au département d'ingénierie, Ville de Caraquet

Benjamin Kocyla, directeur de la planification - CSRPA

Paul-Émile Robichaud, agent de lotissement – CSRPA

Philippe Breau, arpenteur-géomètre

Jean-Marc Gauvin, avocat, Ville de Caraquet

Jacques Dugas, commissaire au logement, Ville de Caraquet